

PROT. N° 2008/000798/04.7.4

000798



AZIENDA SANITARIA LOCALE - A.S.L. DELLA PROVINCIA DI VARESE

D.P.G.R. n. 70640 - 22.12.1997

Verbale delle deliberazioni dell'anno 2008

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

IN DATA **26 MAR. 2008** N. **193**

OGGETTO: Incarico professionale e di consulenza per la definizione di pratiche catastali delle proprietà immobiliari (fabbricati e terreni) dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Varese al geom. Fedrico Dellea di Luino. Determinazioni.

IL DIRETTORE GENERALE
nella persona del Dr. Pierluigi Zeli

ASSISTITO DA:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Massimo Lavessi

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Giorgio Elio Marmondi

000799



- Richiamata la deliberazione n. 1224 del 22/11/2005 con la quale, a seguito di procedura negoziata venne affidato al geom. Federico Dellea con studio in Luino (VA) via Cervinia n. 18 l'incarico professionale e di consulenza per la definizione di pratiche catastali delle proprietà immobiliari (fabbricati e terreni) dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Varese per un importo di € 44.526,84 (Int.Cassa Geometri 4% e IVA 20% inclusi);
- Rilevato che nel corso dell'attività affidatagli, il summenzionato professionista, eseguite le opportune indagini e verifiche catastali, si è trovato nella necessità di dover espletare una serie di pratiche e prestazioni aggiuntive, in parte già concluse al 31.12.2007 e altre che dovranno essere espletate nel corso del 2008 che comporteranno un consuntivo pari a € 62.224,02 (Int.Cassa Geometri 4% e IVA 20% inclusi), il tutto puntualmente dettagliato dal professionista nel consuntivo del 14.01.08 e meglio evidenziato nella relazione e quadro di raffronto sottoscritti dal responsabile del Servizio Gestione Tecnico Patrimoniale, allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- Dato atto che, in base al predetto consuntivo, le competenze professionali spettanti al geom. Dellea comportano un maggior costo di € 17.697,18= oneri inclusi (€ 62.224,02 - € 44.526,84);
- Dato altresì atto che le prestazioni aggiuntive si sono rese indispensabili per un corretto, puntuale e completo aggiornamento catastale delle molteplici proprietà immobiliari aziendali e che le tariffe applicate per la contabilizzazione delle prestazioni aggiuntive erano comunque tutte previste nel disciplinare di incarico;
- Visto l'avviso di fattura del 27.02.08, presentato dal geom. Dellea quale terzo acconto delle prestazioni professionali eseguite a tutto il 31.12.2007, ammontante a € 28.843,46 (Int.Cassa Geometri 4% e IVA 20% inclusi) oltre a € 1.694,34 per rimborso bolli e diritti catastali, per complessivi € 30.537,80;
- Acquisiti i pareri favorevoli dei Direttori Sanitario e Amministrativo con ricezione del presente provvedimento a cura di quest'ultimo;

DELIBERA

per le ragioni di cui in parte motiva:

1. di approvare il consuntivo delle prestazioni professionali e di consulenza per la definizione di pratiche catastali delle proprietà immobiliari (fabbricati e terreni) dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Varese, così come predisposto dal geom. Federico Dellea in data 14.01.2008 e meglio evidenziato dal quadro di raffronto predisposto dal Servizio Gestione Tecnico Patrimoniale, documenti che costituiscono parte integrante del presente atto;
2. di liquidare la nota pro forma del 27.02.2008 emessa dal geom. Fedrico Dellea con studio a Luino (VA) in via Cervinia n. 18 ammontante a € 28.843,46(Int.Cassa Geometri 4% e IVA 20% inclusi) oltre a € 1.694,34 per rimborso bolli e diritti catastali, per complessivi € 30.537,80;

000300



3. di contabilizzare i costi aggiuntivi derivanti dal presente provvedimento pari a complessivi € 17.697,18.= (oneri fiscali inclusi) nel bilancio dell'A.S.L. della Provincia di Varese gestione sanitaria, conto 10110415 come segue:
€ 11.581,18 esercizio 2007;
€ 6.116,00 esercizio 2008;
4. di dare mandato al dipendente Servizio Economico – Finanziario perché provveda all'applicazione delle ritenute di acconto secondo quanto disposto dall'art. 3 del D.P.R. 29/07/73, n. 600;
5. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto a controllo preventivo e che il medesimo è immediatamente esecutivo giusta l'art. 13, comma 7 L.R. 31/1997, disponendone la pubblicazione e la trasmissione in copia, al Collegio Sindacale dell'Azienda.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Pierluigi Zeli)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Massimo Lavessi)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Giorgio Elio Marmóndi)

G. E. Marmóndi

000801



Copia del presente atto è stata trasmessa al Collegio Sindacale in data

Il presente provvedimento è stato rassegnato alla Conferenza dei Sindaci con nota

Il presente provvedimento è stato trasmesso alla Giunta Regionale con nota

n. _____ del _____ Esito esame Giunta Regionale: _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nei modi di legge dal 26 MAR. 2000

Varese, 26 MAR. 2000

IL FUNZIONARIO DELEGATO
Dr.ssa Gabriella Broggi Roncoroni



DIREZIONE AMMINISTRATIVA
DIPARTIMENTO AMMINISTRATIVO

Servizio Gestione Tecnico Patrimoniale

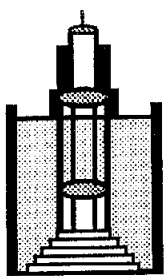
Sistema Qualità Certificato

UNI EN ISO 9001:2000

TEL. 0332/277251 – FAX 0332/277415

ALLEGATO DELIBERAZIONE

N. 193 DEL 26 MAR. 2008
COMPOSTA DA N. 18 FOGLI



A.S.L.
Azienda
Sanitaria
Locale
della
Provincia di
VARESE

istituita con
D.P.G.R.
n. 70640 del
22.12.1997

OGGETTO: Incarico professionale e di consulenza per la definizione di pratiche catastali delle proprietà immobiliari (fabbricati e terreni) dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Varese.

Con deliberazione del Direttore Generale n. 1224 del 22/11/2005 della scrivente Azienda venne conferito al geom. Federico Dellea con studio in Luino (VA) via Cervinia n. 18, l'incarico professionale e di consulenza per la definizione di pratiche catastali delle proprietà immobiliari (fabbricati e terreni) dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Varese per un importo preventivato pari a € 44.526,84 (Int.Cassa Geometri 4% e IVA 20% inclusi).

Nel corso dell'attività affidatagli, il professionista incaricato, espletate le opportune indagini e verifiche catastali, si è trovato nella necessità di dover espletare una serie di pratiche e prestazioni aggiuntive che hanno portato ad un consuntivo pari a € 62.224,02 (Int.Cassa Geometri 4% e IVA 20% inclusi), il tutto come puntualmente dettagliato dal Professionista nel consuntivo del 14.01.08 e meglio evidenziato nel quadro di raffronto predisposto dallo scrivente Servizio, che si allegano.

A tal proposito si attesta:

- che le prestazioni aggiuntive si sono tutte rese indispensabili per un corretto, puntuale e completo aggiornamento delle varie proprietà immobiliari aziendali
- che le tariffe applicate per la contabilizzazione delle prestazioni aggiuntive sono ricomprese nel disciplinare di incarico e quindi già approvate.

Ai fini della liquidazione delle suddette competenze professionali al Geom. Federico Dellea, si precisa che ad oggi sono già corrisposti acconti per complessivi € 25.570,21 e che conseguentemente gli devono essere ancora liquidati i seguenti importi, a completo riconoscimento delle prestazioni professionali relative all'incarico in oggetto:

- € 30.537,80 (a saldo prestazioni eseguite a tutto il 31.12.2007)
- € 6.116,00 (a saldo rimanenti prestazioni da eseguire nel 2008

come determinate in calce al quadro di raffronto allegato.

SERVIZIO GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE
IL DIRIGENTE RESPONSABILE
Geom. Fulvio Marazzato

Allegato: Consuntivo e Quadro di raffronto.

Il Responsabile del Procedimento:

Ing. Alessandro Radice tel. 0332/277330 fax. 0332/277415 e-mail RadiceA@asl.varese.it
C:\Documenti\Accatastamenti\Relazione RUP x sfornamento budget.doc

Sede Legale: Via Ottorino Rossi, 9 - 21100 VARESE - Tel. 0332/277.111 - Fax 0332/277.413
C. F. e P. IVA 02413470127



STUDIO TECNICO
via Cervinia 18
LUINO (Varese)

Tel. 0332/535014-537475
Fax 0332/535014
E - mail. studiodellea@dellea.191.it

Luino, il 14.01.2008

Spett.le
A.S.L.
della Provincia di Varese
SERVIZIO GESTIONE TECNICO-PATRIMONIALE
Via Ottorino Rossi, 9
21100 Varese.

OGGETTO: Consuntivo prestazioni tecniche effettuate per espletamento di pratiche catastali per regolarizzazione proprietà immobiliari (fabbricati e terreni) dell'Azienda Sanitaria Locale della Provincia di Varese.

Edificio a Luino via Forlanini, 4 (ex CRI);

- Voltura R.U.al catasto terreni e fabbricati di Ferrari Angelina, n. 2	euro	480,00
- Voltura atto Notaio Pisciotta al catasto terreni e Fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Voltura decreto anno 1994 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Voltura decreto anno 1997 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Verifica piante edificio e disegno su supporto informatico mq. 295x0,6	euro	177,00
- Tipo mappale e frazionamento con procedura PREGEO per inserimento in mappa ampliamento Ex CRI e CUP	euro	850,00
n. 8 stazioni celerimetriche in più	euro	400,00
- Procedura DOCFA aggiornamento ex CRI	euro	300,00
- Scheda catastale	euro	100,00
- Procedura DOCFA aggiornamento CUP	euro	300,00
- Scheda catastale	euro	100,00
- Verifica planimetria CUP, mq 246x0,6	euro	73,80

Sommano

euro 4.220,80

B



Edificio a Luino via Forlanini, 6 (ex Guardia Medica);

- Rilievo piante edificio e disegno su supporto informatico mq. 585 x €. 0,60	euro	351,00
- Tipo mappale e frazionamento per stralcio ospedale In conto all'ospedale.		
- Procedura DOCFA	euro	300,00
- Scheda catastale	euro	100,00
Sommano	euro	751,00

Edificio a Luino via Verdi, 6 ;

- Voltura decreto 1990 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Voltura decreto anno 1994 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Voltura decreto anno 1997 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Rilievo piante edificio e disegno su supporto informatico mq.990x0,3	euro	297,00
- Tipo mappale di conferma di mappa	euro	500,00
- Procedura DOCFA aggiornamento edificio	euro	300,00
- Schede catastali	euro	300,00
Sommano	euro	2.837,00

Edificio a Cittiglio P.zza Marconi ;

- Voltura decreto n. 705 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Voltura decreto anno 1994 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Voltura decreto anno 1997 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Verifica e aggiornamento disegni edificio Mq.725x0,15	euro	108,75
3x13,94	euro	41,82
- Tipo mappale con procedura PRGEO	euro	850,00
- Procedura DOCFA aggiornamento	euro	300,00
- Scheda catastale	euro	100,00
Sommano	euro	2.840,57



Edificio a Varese via B. Luini ;

- Istanza rettifica mappa mappale 5229 n. 2	euro 200,00
- Voltura decreto anno 1981 al catasto fabbricati,	euro 240,00
- Voltura decreto anno 1994 al catasto fabbricati, n. 1	euro 240,00
- Voltura decreto anno 1997 al catasto fabbricati. n. 1	euro 240,00
- Verifica e aggiornamento disegni edificio mq. 1887x0,3	euro 566,10
- Procedura DOCFA	euro 300,00
- Schede catastali	euro 400,00

euro 2.186,10

Sommano

Edificio a Varese via Maspero ;

- Istanza rettifica mappa mappale 5458 sub 33	euro 100,00
- Voltura successione Mera Sofia	euro 240,00
- Voltura decreto anno 1994 al catasto fabbricati, n. 1	euro 240,00
- Voltura decreto anno 1997 al catasto fabbricati, n. 1	euro 240,00
- Verifica e aggiornamento disegni edificio Mq. 120x0,3	euro 36,00

euro 856,00

Sommano

Edificio a Busto Arsizio P.zza Plebiscito, 1 ;

- Verifica e aggiornamento disegni edificio (parziale) mq. 749x0,15	euro 112,35
- Procedura DOCFA	euro 300,00
- Schede catastali	euro 400,00

euro 812,35

Sommano

Varese via O. Rossi, 9 (palazzina Dansi);

- Sopralluogo per aggiornamento planimetrie mq. 185x0,15	euro 27,75
- Procedura DOCFA	euro 300,00
- Scheda catastale n. 1	euro 100,00

euro 427,75

Sommano



Varese via O. Rossi, 9 (padiglione Biffi);

- Sopraluogo per aggiornamento planimetrie mq. 5338x0,15	euro 800,70
- Procedura DOCFA	euro 300,00
- Scheda catastale n. 3	euro 300,00
- Tipo mappale con procedura PREGEO Nuovo corpo centrale	euro 650,00
Sommano	euro 2050,70

Varese via O. Rossi, 9 (padiglione Tanzi);

- Sopraluogo per aggiornamento planimetrie mq. 2574x0,15	euro 386,10
- Procedura DOCFA	euro 300,00
- Scheda catastale n. 3	euro 300,00
Sommano	euro 986,10

Varese via O. Rossi, 9 (padiglione Monteggia);

- Sopraluogo per aggiornamento planimetrie mq. 3627x0,15	euro 544,05
- Procedura DOCFA	euro 300,00
- Scheda catastale n. 3	euro 300,00
Sommano	euro 1144,05

Varese via O. Rossi, 9 (padiglione Golgi);

- Sopraluogo per aggiornamento planimetrie mq. 2484x0,15	euro 372,60
- Procedura DOCFA	euro 300,00
- Scheda catastale n. 2	euro 200,00
Sommano	euro 872,60

Varese via O. Rossi, 9 (padiglione De santis);

Biffi

- Sopraluogo per aggiornamento planimetrie mq. 2068x0,15	euro 310,20
---	-------------



- Procedura DOCFA	euro	300,00
- Scheda catastale n. 2	euro	200,00
Sommano	euro	810,20

Varese via O. Rossi, 9 (palazzina portineria);

- Procedura DOCFA	euro	300,00
- Scheda catastale n. 1	euro	100,00
- Tipo mappale con procedura PREGEO Nuovo corpo centrale	euro	650,00
Sommano	euro	1050,00

Varese via O. Rossi, 9 (palazzina vaccinazioni);

- Procedura DOCFA	euro	300,00
- Scheda catastale n. 1	euro	100,00
- Tipo mappale con procedura PREGEO Nuovo corpo centrale	euro	650,00
Sommano	euro	1050,00

Varese via O. Rossi, 9 (palazzina officine);

- Sopraluogo per aggiornamento planimetrie mq. 588x0,15	euro	88,20
- Procedura DOCFA	euro	300,00
- Scheda catastale n. 1	euro	100,00
Sommano	euro	488,20

Varese – presidio via O. Rossi, 9;

- Tipi mappali e frazionamenti vari n. 5 x 650	euro	3250,00
- Voltura decreto anno 1981 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Voltura decreto anno 1994 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00
- Voltura decreto anno 1997 al catasto terreni e fabbricati, n. 2	euro	480,00

101



Sommano

euro 4690,00

Cuasso al Monte – via Imborgnana;

- *Istanza per rettifica mappale 2221* euro 100,00
- *Voltura decreto anno 1994 al catasto terreni e fabbricati, n. 2* euro 480,00
- *Rilievo piante edificio e disegno su supporto informatico mq. 680 x €. 0,60* euro 408,00
- *Tipo mappale con procedura PREGEO per inserimento in mappa dell'edificio inserito errato nella mappa vigente* euro 850,00
- *n. 9 stazioni celerimetriche in più* euro 450,00
- *n. 2 punti fiduciali in più* euro 100,00
- *Tipo mappale con procedura PREGEO per inserimento in mappa tettoia* euro 500,00
- *Frazionamento con procedura PREGEO* euro 450,00
- *Procedura DOCFA aggiornamento edificio* euro 300,00
- *Schede catastali* euro 200,00
- *Procedura DOCFA inserimento tettoia* euro 300,00
- *Scheda catastale* euro 100,00

Sommano

euro 4.238,00

Edificio a Bisuschio via della Repubblica;

- *Istanza annullamento frazionamento* euro 100,00
- *Rilievo piante edificio e disegno su supporto informatico mq. 740 x €. 0,6* euro 444,00
- *Inquadramento topografico* euro 295,00
- *Tipo mappale con procedura PREGEO per aggiornamento edificio principale* euro 850,00
- *n. 2 stazioni celerimetriche in più* euro 100,00
- *Tipo mappale con procedura PREGEO per aggiornamento edificio secondario* euro 500,00
- *Frazionamento con procedura PREGEO* euro 500,00
- *Procedura DOCFA edificio principale* euro 300,00
- *Scheda catastale* euro 100,00
- *Procedura DOCFA edificio secondario* euro 300,00
- *Scheda catastale* euro 100,00

Sommano

euro 3.589,00



Aggiornamento intestazione terreni;

- Voltura terreni in sezione di Bizzozzero decreto 1997	euro 240,00
- Voltura terreni in Comune di Bisuschio e Viggiù al catasto terreni e fabbricati, n. 2 decreto 1994	euro 480,00
- Voltura terreni in Comune di Bisuschio e Viggiù al catasto terreni e fabbricati, n. 2 decreto 1997	euro 480,00
- Voltura terreni in Comune di Induno Olona al catasto fabbricati, n. 1 decreto 1994	euro 240,00
- Voltura terreni in Comune di Induno Olona al catasto fabbricati, n. 1 decreto 1997	euro 240,00
- Riunione di Usufrutto di Redaelli Adelaide terreni in Comune di Induno Olona	euro 240,00
Sommano	euro 1.920,00

Aggiornamento intestazione edificio a Tradate

In Piazza Salvo D'acquisto;

- Voltura catasto fabbricati decreto 1997	euro 240,00
Sommano	euro 240,00

Edificio a Varese via Giuseppe Speroni, 9;

- Accessi presso studio Notaio Volpe, richiesta copia ufficiale elaborato planimetrico al catasto, verifica pratica al cartaceo, visure storiche	euro 500,00
- Procedura DOCFA di rettifica	euro 300,00
- Scheda catastale elaborato planimetrico	euro 100,00
Sommano	euro 900,00

Per ricerche, verifiche, riunioni, ecc.

ore 50 x 22,47 euro 1123,50

Totale euro 40.083,92

Rimborso spese 20% euro 8.016,78

Sommano euro 48.100,70



1° Acconto Fatt. 30/2006	euro 8.488,95
2° Acconto Fatt. 22/2007	euro 12.000,00
	<hr/>
Saldo	euro 27.611,75
Prestazioni da realizzare nel 2008	euro 4.500,00
	<hr/>
Da fatturare	euro 23.111,15
Contributo Integrativo 4%	euro 924,47
	<hr/>
Sommano	euro 24.036,22
I.V.A. 20%	euro
4.807,24	
	<hr/>
Sommano	euro 28.843,46
	euro
Spese escluse Art. 15	
1.694,34	
	<hr/>
Totale complessivo	euro 30.537,80
	<hr/>

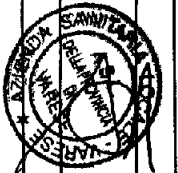
Bi

Quadro di raffronto

Num. Cron.	Preventivo						Consuntivo						Pratiche da espletare nel 2008
	Sedi/Descrizione	Unità Mis.	Q.ta	Importo Unitario	Totale	Descrizione	Unità Mis.	Q.ta	Importo Unitario	Totale			
EDIFICI													
A Luino - via Forlanini, 6													
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	0	0	0	0		
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	0	0	0	0		
3	verifica planimetrie cartacee e riproduzione su supporto informatico	n	1	150	150	verifica planimetrie cartacee e riproduzione su supporto informatico	n	0	0	0	0		
4	procedura DOCCA	n	1	300	300	procedura DOCCA	n	1	300	300	300		
5	schede catastali	n	2	100	200	schede catastali	n	1	100	100	100		
6	frazionamento con procedura PREGEO	n	1	850	850	frazionamento con procedura PREGEO	n	0	0	0	0		
7						rilevo piante edificio e riproduzione su supporto informatico	mq.	585	0,6	351	351		
TOTALE							1980	TOTALE		751			
B Luino - via Forlanini, 4													
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	240		
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	240		
3	verifica planimetrie cartacee e riproduzione su supporto informatico	n	1	120	120	verifica planimetrie cartacee e riproduzione su supporto informatico	mq.	295	0,6	177	177		
4	procedura DOCCA	n	1	300	300	procedura DOCCA	n	1	300	300	300		
5	schede catastali	n	1	100	100	schede catastali	n	2	100	200	200		
6	frazionamento con procedura PREGEO	n	1	850	850	frazionamento con procedura PREGEO	n	1	850	850	850		



2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240
3	procedura DOCFA	n	1	300	300	procedura DOCFA	n	1	300	300
4	schede catastali	n	2	100	200	schede catastali	n	1	100	100
5						voltura catasto fabbricati Decreto 1994	n	1	240	240
6						voltura catasto fabbricati Decreto 1997	n	1	240	240
7						voltura catasto Decreto 705 (terreni+fabbricati)	n	2	240	480
8						verifica e aggiornamento planimetrie	mq.	725	0,15	108,75
9								3	13,94	41,82
10						tipo mappale con procedura PREGEO	n	1	850	850
	TOTALE				980	TOTALE				2840,57
E	Busto Arsizio - piazza Plebiscito									
1	procedura DOCFA	n	1	300	300	procedura DOCFA	n	1	300	300
2	schede catastali	n	4	100	400	schede catastali	n	4	100	400
3	tipo mappale per inserimento in mappa ampliamento con procedura	n	1	850	850	tipo mappale per inserimento in mappa ampliamento con procedura	n	0	0	0
4						verifica e aggiornamento planimetrie (parziale)	mq.	749	0,15	112,35
	TOTALE				1550	TOTALE				812,35
F	Varese - via Luini									
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240
3	verifica planimetrie cartacee e riproduzione su supporto informatico	n	1	600	600	verifica planimetrie cartacee e riproduzione su supporto informatico	mq.	1887	0,3	566,1
4	procedura DOCFA	n	1	300	300	procedura DOCFA	n	1	300	300
5	schede catastali	n	4	100	400	schede catastali	n	4	100	400
6	frazionamento con procedura PREGEO	n	1	850	850	frazionamento con procedura PREGEO	n	0	0	0
7						istanza di rettifica mappale 5229	n	2	100	200



8									voltura catasto fabbricati Decreto 1981	n	1	240	240
	TOTALE								2630 TOTALE				2186,1
G	Varese - via Maspero (appartamento + autorimessa)												
1	voltura catasto fabbricati	n	2	240	480				voltura catasto fabbricati	n	2	240	480
2	verifica planimetrie cartacee e riproduzione su supporto informatico	n	2	30	60				verifica planimetrie cartacee e riproduzione su supporto informatico	mq.	120	0,3	36
3	procedura DOCFA	n	2	300	600				procedura DOCFA	n	0	0	0
4	schede catastali	n	2	100	200				schede catastali	n	0	0	0
5													
6									istanza rettifica mappale 5458 sub.33	n	1	100	100
									voltura catasto fabbricati Sig. Mera Sofia	n	1	240	240
	TOTALE								1340 TOTALE				856
H	Varese - via O.Rossi,9 (palazzina Dansi)												
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240				voltura catasto terreni Decreto 1994	n	0	0	0,00
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240				voltura catasto terreni Decreto 1997	n	0	0	0,00
3	procedura DOCFA	n	1	300	300				procedura DOCFA	n	1	300	300,00
4	schede catastali	n	1	100	100				schede catastali	n	1	100	100,00
									sopralluogo per verifica e aggiornamento planimetrie	mq.	185	0,15	27,75
	TOTALE								880 TOTALE				427,75
I	Varese - via O.Rossi,9 (padiglione Biffi)												
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240				voltura catasto terreni Decreto 1994	n	0	0	0
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240				voltura catasto terreni Decreto 1997	n	0	0	0
3	procedura DOCFA	n	1	300	300				procedura DOCFA	n	1	300	300
4	schede catastali	n	3	100	300				schede catastali	n	3	100	300
5									tipo mappale per inserimento nuovo corpo centrale	n	1	650	650
									sopralluogo per verifica e aggiornamento planimetrie	mq.	5338	0,15	800,70

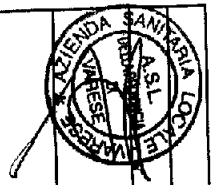


Handwritten signature

	TOTALE				1080	TOTALE				2050,7
L	Varese - via O. Rossi,9 (padiglione Tanzi)									
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	0	0	0
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	0	0	0
3	procedura DOCCA	n	1	300	300	procedura DOCCA	n	1	300	300
4	schede catastali	n	3	100	300	schede catastali	n	3	100	300
						sopralluogoper verifica e aggiornamento planimetrie	mq.	2574	0,15	386,10
	TOTALE				1080	TOTALE				986,1
M	Varese - via O. Rossi,9 (padiglione Monteggia)									
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	0	0	0
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	0	0	0
3	procedura DOCCA	n	1	300	300	procedura DOCCA	n	1	300	300
4	schede catastali	n	3	100	300	schede catastali	n	3	100	300
						sopralluogoper verifica e aggiornamento planimetrie	mq.	3627	0,15	544,05
	TOTALE				1080	TOTALE				1144,05
N	Varese - via O. Rossi,9 (padiglione Golgi)									
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	0	0	0
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	0	0	0
3	procedura DOCCA	n	1	300	300	procedura DOCCA	n	1	300	300
4	schede catastali	n	2	100	200	schede catastali	n	2	100	200
						sopralluogoper verifica e aggiornamento planimetrie	mq.	2484	0,15	372,60
	TOTALE				980	TOTALE				872,6
O	Varese - via O. Rossi,9 (padiglione De santis)									



1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	0	0	0
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	0	0	0
3	procedura DOCFA	n	1	300	300	procedura DOCFA	n	1	300	300
4	schede catastali	n	2	100	200	schede catastali	n	2	100	200
	sopralluogo per verifica e aggiornamento planimetrie	mq			2068	0,15			310,20	
	TOTALE				980	TOTALE			810,2	
P	Varese - via O. Rossi,9 (palazzina Portineria)									
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	0	0	0
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	0	0	0
3	procedura DOCFA	n	1	300	300	procedura DOCFA	n	1	300	300
4	schede catastali	n	1	100	100	schede catastali	n	1	100	100
	tipo mappale per inserimento ampliamento	n			1	650			650	
	TOTALE				880	TOTALE			1050	
Q	Varese - via O. Rossi,9 (palazzina Vaccinazioni)									
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	0	0	0
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	0	0	0
3	procedura DOCFA	n	1	300	300	procedura DOCFA	n	1	300	300
4	schede catastali	n	1	100	100	schede catastali	n	1	100	100
	tipo mappale per inserimento ampliamento	n			1	650			650	
	TOTALE				880	TOTALE			1050	
R	Varese - via O. Rossi,9 (palazzina Officine)									
1	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1994	n	0	0	0
2	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	1	240	240	voltura catasto terreni Decreto 1997	n	0	0	0
3	aggiornamento planimetria	n	587	0,3	176,1	aggiornamento planimetria	mq	588	0,15	88,2
4	procedura DOCFA	n	1	300	300	procedura DOCFA	n	1	300	300



5	schede catastali	n	1	100	100	schede catastali	n	1	100	100
	TOTALE				1056,1	TOTALE				488,2
S	Varese - presidio di via O.Rossi,9									
1	1 tipi mappali e frazionamenti vari			3500	3500	frazionamenti vari	n	5	650	3250
2						voltura catasto terreni e fabbricati decreto 1981 presidio ex ONP	n	2	240	480
3						voltura catasto terreni e fabbricati decreto 1994 presidio ex ONP	n	2	240	480
4						voltura catasto terreni e fabbricati decreto 1997 presidio ex ONP	n	2	240	480
	TOTALE				3500	TOTALE				4690
T	Cuasso - via Imborgnana									
1	1 voltura catasto fabbricati	n	1	240	240	voltura catasto fabbricati	n	1	240	240
2	2 verifica planimetrie e traduzione su supporto iformatico	n	1	280	280	rilievo planimetrie e traduzione su supporto iformatico	mq	680	0,6	408
3	3 procedura DOCFA	n	1	300	300	procedura DOCFA	n	1	300	300
4	4 schede catastali	n	2	100	200	schede catastali	n	2	100	200
5	5 tipo mappale	n	1	850	850	tipo mappale	n	1	850	850
6	6 frzionamento per annessione terreno pertinenziale recintato	n	1	450	450	frzionamento per annessione terreno pertinenziale recintato	n	1	450	450
7						istanza per rettifica mappale 2221	n	1	100	100
8						voltura catasto terreni	n	1	240	240
10						inquadr. topogr. (voce B e.p.)	n	1	295	0
11						maggiori stazioni celerimetriche	n	9	50	450
12						maggiori punti fiduciali	n	2	50	100
13						tipo mappale per inserimento in mappa tettoio esterna	n	1	500	500
14						procedura DOCFA per tettoia	n	1	300	300
15						schede catastali tettoia	n	1	100	100
	TOTALE				2320	TOTALE				4238
U	Bisuschio - via Repubblica									
1						istanza annullamento frazionamento esistente	n	1	100	100
2						rilievo planimetrie edifici e traduzione su supporto informatico	mq	740	0,6	444
3						inquadramento topografico	n	1	295	295
4						tipo mappale per aggiornamento edificio/principale	n	1	850	850



18



SERVIZIO GESTIONE TECNICO PATRIALE
 IL DIRIGENTE RESPONSABILE
 (Geom. Fulvio Marazzato)

BM

TOTALE		0	TOTALE	720
Y	per ricerche, verifiche, riunioni, ecc. ore	50	22,47	1123,5
	TOTALE			1123,5
	Totale compensi			3.750,00
	Rimborso spese 20%			750,00
	SOMMANO			4.500,00
	Contr. Cassa Geometri 4%			180,00
	SOMMANO			4.680,00
	IVA 20%			936,00
	Spese escluse Art. 15 (bolli e diritti catastali da rimborsare su presentazione ricevute))			500,00
	TOTALE COMPLESSIVO			6.116,00

SUDDIVISIONE IMPORTI PER ESERCIZIO DI COMPETENZA	
ANNO 2007	
Totale complessivo competenze (oneri, spese, tasse, IVA, ecc. compresi)	62.224,02
a dedurre:	
1° acconto Fattura 30/2006	10.594,21
2° acconto Fattura 22/2007	14.976,00
pratiche da espletare nel 2008	6.116,00
SALDO 2007	30.537,81
ANNO 2008	6.116,00